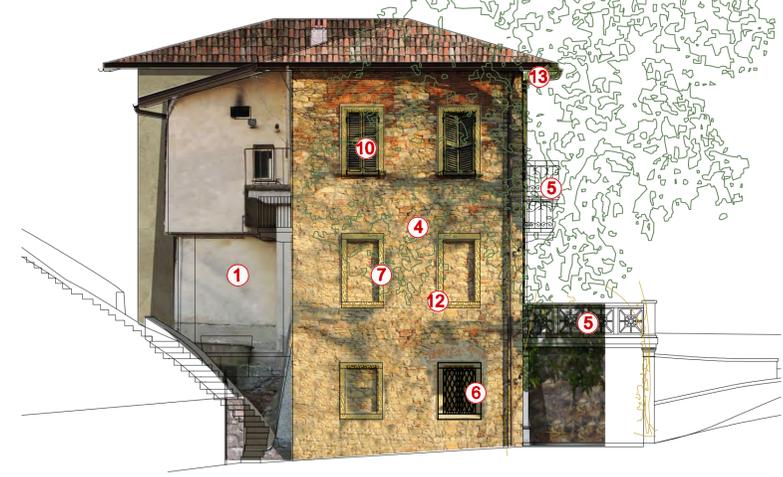




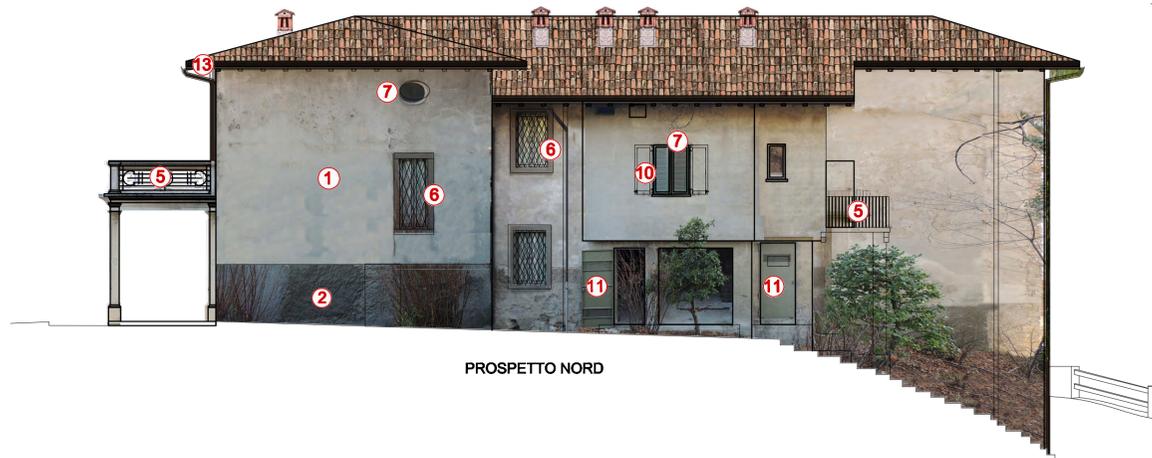
PROSPETTO SUD



PROSPETTO EST



PROSPETTO NORD



1 SOSTITUZIONE DEI CORPI DI INTONACO eseguiti con impasti a base di calce idrauliche naturali prive di sali e con aggiunta di aggregati ben lavati e con granulometria appropriata; come strato finale verrà steso sulle superfici un intonachino a base di calce aerea e polveri di marmo tipo Zandobbio applicato con lisciatura eseguita con lama metallica

2 SOSTITUZIONE ZOCCOLATURA DI INTONACO eseguiti con impasti a base di calce idrauliche naturali prive di sali e con aggiunta di aggregati ben lavati e con granulometria appropriata; come strato finale verrà steso sulle superfici un intonachino a base di calce aerea e polveri di marmo applicato con lisciatura eseguita con lama metallica di cromia simile alla pietra arenaria.

3 RIPRISTINO DEI CORPI DI INTONACO eseguiti con impasti a base di calce idrauliche naturali prive di sali e con aggiunta di aggregati ben lavati e con granulometria appropriata; come strato finale verrà steso sulle superfici un intonachino a base di calce ed inerti di granulometria T.203 applicato con frattazzo di legno.

4 RIPRISTINO DI INTONACO eseguiti con impasti a base di calce idrauliche naturali prive di sali e con aggiunta di aggregati ben lavati e con granulometria appropriata; come strato finale verrà steso sulle superfici un intonachino costituito da cocciopesto selezionato e grassello di calce selezionato applicato con frattazzo di spugna.

5 RESTAURO ELEMENTI IN FERRO mediante carteggiatura con carta abrasiva sia a mano sia con utilizzo di macchinario elettrico al fine di rimuovere la ruggine su tutti i corpi metallici; accurato lavaggio degli elementi da cui è stata rimossa la ruggine; verniciatura con prodotto antiruggine e stesura vernice di finitura protettiva.

6 RIPRISTINO DI CONTORNI IN PIETRA DANNEGGIATI mediante pulizia delle superfici con acqua demineralizzata e/o impacchi con agenti chimici; rimozione dei depositi biologici più profondi con microsabbatura, incollaggio delle porzioni di modellato mediante resine epossidiche e perni in carbonio; consolidamento delle superfici mediante imbibizione di esteri silici, trattamento idrorepellente a base di silani.

7 REALIZZAZIONE DI NUOVI CONTORNI IN PIETRA ad integrazione o sostituzione degli esistenti eccessivamente ammalorati realizzati con impiego di litotipo, forma e lavorazione analoghi agli esistenti

8 RIPRISTINO CONTORNI IN CEMENTO PREFORMATO fessurati, eseguito tramite la rimozione di materiali e depositi incoerenti; lavaggio di tutti gli elementi; restauro delle fessurazioni con resina epossidica e inerti; trattamento consolidante e idrorepellente.

9 REALIZZAZIONE DI NUOVI CONTORNI IN CEMENTO PREFORMATO ad integrazione o sostituzione degli esistenti eccessivamente ammalorati realizzati con impiego di impasto cementizio, granulometria e forma e analoghi agli esistenti

10 SOSTITUZIONE PERSIANE E SERRAMENTI, attualmente ammalorati e danneggiati; posa di nuovi elementi aventi caratteristiche analoghe alle esistenti, con la stessa tipologia materica e cromatica.

11 SOSTITUZIONE ANTONI ammalorati e danneggiati; posa di nuovi elementi aventi caratteristiche analoghe alle esistenti, con la stessa tipologia materica e cromatica.

12 ELIMINAZIONE CONTORNI FINESTRE poiché elementi impropri realizzati in epoche recenti con materiali (malta cementizia) non coerente con le tipologie degli interventi di recupero degli elementi che compongono l'intero edificio.

13 RIFACIMENTO GRONDA e manto di copertura e posa nuovi travetti con sezioni adeguate, con testate di gronda lavorate secondo le forme tradizionali e, negli angoli formanti il padiglione, disposti a ventaglio.



COMUNE DI MOZZO
PIANO DI RECUPERO
 per la riqualificazione architettonica e ambientale della località
 "La Berba" e recupero funzionale con parziale ampliamento degli
 edifici esistenti ad uso residenziale.

**7 - LINEE GUIDA D'INTERVENTO
 B EDIFICIO**